



- LEGENDE:**
- Festsetzungen**
- Flurgrenze
  - Flurstücksgrenze
  - Flurstücksnummer
  - Verkehrsfläche gem. Kataster
  - Bahntrasse
  - 110m Streifen ab Schotterbettkante
  - Geltungsbereich lt. B-Plan
  - Baugrenze lt. B-Plan
  - Nutzungsartengrenze gem. Kataster

- Anlagenbau**
- Modulische
  - Trafostation
  - Monitoringcontainer
  - Zaun (h=2m)
  - Zufahrt
  - Kameramast
  - Schotterzuwegung / Schotterbett

- Topographie**
- Baumbestand
  - § - Knick
  - Biotopschutzstreifen 1 - 6 (10m)
  - Maßnahmenfläche

**Hinweis:**  
 Dieser Plan ist auf Grundlage des Bezugsystems ETRS89 erstellt. Bei Weiterverwendung des Planes zum Zwecke der Ausführungsplanung und zur Weitergabe an Dritte ist das Koordinatensystem zu überprüfen und Abweichungen dem Architekten mitzuteilen. Alle Maße, Höhenangaben, Leistungsbestände, Medienbestände, Freizeitebenen und Objekte sind aus den Vermessungsdaten übernommen, anhand der örtlichen Gegebenheiten abzustimmen und am Bau zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind sofort mit den Architekten, dem Fachplaner und der Bauleitung abzustimmen. Einfahrten und Zuwegungen sind vor Baubeginn mit den örtlichen Behörden abzustimmen.  
 Dieser Plan ist zum Zweck der Genehmigungsplanung erstellt und nicht zur Bauausführung freigegeben. Er gilt nur in Verbindung mit baufreien Ausführungsplänen der Fachplanung, vollständigen Medienauskürfen und Schachtscheinen und in Verbindung mit der Baugenehmigung inklusive der Auflagen und Träger öffentlicher Belange (TOB's).

**Vorhaben- und Erschließungsplan**



**BAUHERR:**  
**Enerparc AG**  
 Zirkusweg 2 / Astra Tower  
 20359 Hamburg (Germany)  
 Tel.: +49 40 756 644 9-0  
 Fax: +49 40 756 644 965



**ARCHITEKT:** **Unterschrift Bauherr** **FACHPLANER:**  
**Dipl.-Ing. Architekt Olaf Koeppen** **Enerparc AG**  
 klm-Architekten Leipzig GmbH Zirkusweg 2 / Astra Tower  
 Magazingasse 1 20359 Hamburg (Germany)  
 04109 Leipzig Tel.: +49 40 756 644 9-0  
 Tel.: 0341 355 878 0 Fax: +49 40 756 644 965  
 Architektenkammer Berlin Listen-Nr. 10528



**BAUVORHABEN:**  
**PVA Grotenheid**  
 Grenzweg, 24802 Bokel  
 Grotenheid, 24802 Emkendorf

Index	Datum	Name	Änderung	

  

<b>MAßSTAB:</b> 1:1500	<b>FORMAT:</b> DIN A1	<b>GEZEICHNET:</b> 12.02.2018 AV	<b>GEPRÜFT:</b> 12.02.2018 CG
<b>PROJEKTNUMMER:</b> S 210	<b>LEISTUNGSPHASE:</b> LPH 2	<b>PLANER:</b> ARC	<b>PLANINHALT:</b> LP 00

P:\02\2018\11\KLM\_Sonst\S21002\_PVA\KVA\Kauf\Schweig-Hofden\Grotenheid\03\_Genehmigungsplanung\1\_Plan\Mod\Baufrei\B0212\_VEP\_Grotenheid\_Bv07\_01.dwg